

Памятка о порядке предоставления льготного периода по требованию (заявлению) заемщика, предусматривающему приостановление исполнения заемщиком своих обязательств по договору в связи с трудной жизненной ситуацией

Под трудной жизненной ситуацией заемщика понимается одно из следующих обстоятельств:

- 1) снижение среднемесячного дохода заемщика, рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика с требованием, более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом заемщика, рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу обращения заемщика с требованием о предоставлении льготного периода;
- 2) проживание заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушение условий его жизнедеятельности и утрата им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера (*в этом случае заемщик вправе обратиться к Займодавцу с требованием в течение 60 дней со дня установления соответствующих фактов*).

Срок и дата установления и прекращения льготного периода:

Заемщик вправе определить длительность льготного периода не более шести месяцев, а также дату начала льготного периода. При этом дата начала льготного периода не может отстоять более чем на один месяц, предшествующий обращению с требованием.

В случае, если заемщик в своем требовании не определил длительность льготного периода, а также дату начала льготного периода, льготный период считается равным шести месяцам, а датой начала льготного периода - дата направления требования заемщика Займодавцу.

Заемщик в любой момент времени в течение льготного периода вправе прекратить действие льготного периода, направив Займодавцу уведомление об этом способом, предусмотренным договором, или путем направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, или путем вручения уведомления под расписку. Действие льготного периода считается прекращенным со дня получения Займодавцем уведомления заемщика.

Способы подачи требования (заявления):

- 1) представляется Займодавцу способом, предусмотренным договором потребительского займа (письменно, обратившись в обособленное подразделение Займодавца или на юридический адрес организации или на официальную электронную почту Займодавца);
- 2) путем направления требования по почте заказным письмом с уведомлением о вручении;
- 3) путем вручения требования сотруднику организации под расписку.

При представлении требования Заемщик обязан приложить документы, подтверждающие его нахождение в трудной жизненной ситуации.

Документами, подтверждающими нахождение заемщика в трудной жизненной ситуации, являются:

Документами, подтверждающими снижение среднемесячного дохода, являются:

- 1) справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с требованием;
- 2) справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах;
- 3) книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с требованием;

4) книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с требованием;

5) книга учета доходов индивидуального предпринимателя, применяющего патентную систему налогообложения за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с требованием;

6) книга учета доходов и расходов индивидуальных предпринимателей, применяющих систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог), по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере налоговой деятельности, за текущий год и год, предшествующий обращению заемщика с требованием.

Если в период, за который представляются вышеуказанные документы, заемщик осуществлял и (или) осуществляет виды деятельности, в отношении которых применяются разные режимы налогообложения, документы представляются в отношении доходов от всех таких видов деятельности.

7) Заемщик, находящийся в отпуске по уходу за ребенком, может представить выданную работодателем справку о заработной плате в совокупности с документами, подтверждающими его нахождение в отпуске по уходу за ребенком.

Документами, подтверждающими проживание заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, являются:

1) документы об установлении фактов проживания заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера, выдаваемые органами местного самоуправления, наделенными Федеральным законом от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» полномочиями по установлению таких фактов.

Льготный период не может быть предоставлен, если:

1) размер займа, предоставленного по договору потребительского займа, не превышает максимальный размер займа, установленный Правительством Российской Федерации. (Максимальный размер потребительского займа, по которому заемщик вправе обратиться с требованием к Займодавцу о предоставлении льготного периода, с даты установления Правительством РФ, т.е. с 24.07.2023 г., составляет до 450 тысяч рублей, до даты установления Правительством РФ, т.е. до 24.07.2023 г. максимальный размер потребительского займа составляет до 150 тысяч рублей);

2) условия договора ранее не изменялись по требованию заемщика, направленному в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 3 апреля 2020 года N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа";

3) не действует льготный период, установленный в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 7 октября 2022 года N 377-ФЗ "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

4) на день получения Займодавцем требования отсутствует вступившее в силу решение суда о признании обоснованным заявления о признании заемщика банкротом и введении реструктуризации его долгов или о признании заемщика банкротом и введении реализации имущества гражданина;

5) на день получения Займодавцем требования в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве отсутствуют сведения о признании заемщика банкротом;

6) на день получения Займодавцем требования по соответствующему договору потребительского займа отсутствует вступившее в силу постановление (акт) суда об утверждении

мирового соглашения по предъявленному Займодавцем исковому требованию о взыскании задолженности заемщика;

7) на день получения Займодавцем требования, Займодавцем не предъявлен исполнительный документ обеспечивающий исполнение обязательств по такому договору.

Срок рассмотрения требования

Займодавец принимает решение о возможности предоставления льготного периода в срок, не превышающий пяти рабочих дней с даты получения требования.

Начисление процентов в течение льготного периода

В течение действия льготного периода по договору потребительского займа на размер основного долга, входящего в состав текущей задолженности заемщика перед кредитором по такому договору на день установления льготного периода, за исключением обязательств заемщика по возврату сумм основного долга, исполнение которых просрочено до установления льготного периода, начисляются проценты по процентной ставке, предусмотренной условиями договора потребительского займа, действовавшими до предоставления заемщику льготного периода. Сумма начисленных процентов в этом случае фиксируется по окончании льготного периода.

В течение льготного периода не допускается начисление неустойки (штрафа, пеней) за неисполнение или ненадлежащее исполнение заемщиком обязательств по возврату займа и (или) уплате процентов на сумму займа.

Заемщик в любой момент времени в течение льготного периода вправе досрочно погасить суммы (часть суммы) займа без прекращения льготного периода. Максимальная сумма досрочного погашения в течение льготного периода рассчитывается путем сложения сумм всех платежей, даты внесения которых вошли в льготный период в соответствии с графиком платежей, действовавшим до предоставления льготного периода.

Очередность погашения суммы внесенного заемщиком платежа

Сумма произведенного заемщиком платежа по договору потребительского займа в случае, если она недостаточна для полного исполнения заемщиком обязательств по договору, погашает задолженность заемщика в следующей очередности:

- 1) задолженность по процентам;
- 2) задолженность по основному долгу;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) проценты, начисленные за текущий период платежей;
- 5) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 6) иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации о потребительском кредите (займе) или договором потребительского кредита (займа)